



## RÄPINA VALLAVALITSUS

11.03.2025 nr 7-1/2025/2-1

### **Räpina linnas Võhandu tn 16 ja Võhandu tn 23 katastriüksuse detailplaneeringu avaliku väljapaneku korraldamine**

Räpina Vallavalitsus teatab, et Räpina linnas Võhandu tn 16 ja Võhandu tn 23 katastriüksuse detailplaneeringu avalik väljapanek toimub **04. aprillist kuni 07. maini 2025.**

Planeeringuala on 24703 m<sup>2</sup> suurune ning hõlmab Räpina linnas Võhandu tn 16 (katastriüksus 70801:001:0968, sihtotstarve tootmismaa), Võhandu tn 23 (katastriüksus 70701:001:0321, sihtotstarve ärimaa, Võhandu tänav T2 (katastriüksus 70701:001:0322, sihtotstarve transpordimaa) ja Võhandu tänav T2 (katastriüksus 70501:005:0141, transpordimaa) kinnistuid. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on AS Räpina Paberivabrik tegevuse laiendamiseks Võhandu tn 16 kinnistule tootmis- ja laohoone ehitamine (ehituslune pind 2100 m<sup>2</sup>) ning Võhandu tn 23 kinnisasjale hakkpuidul ehk puiduhakkel töötava katlamaja (ehituslune pind 850 m<sup>2</sup>, võimsus suurusjärgus 4-5 MW) rajamine.

Planeeringuga tehakse ettepanek ehituskeeluvööndi vähendamiseks olemasoleva hoone (ehitisregistri kood 121356879) kooskõlla viimiseks looduskaitseadusega, uue tootmis- ja laohoone ning selle teenindamiseks vajalike ligipääsude rajamiseks joonisel 4 näidatud mahus.

Detailplaneeringu (DP) eelnõu (seletuskiri, joonised) on avaliku väljapaneku aja jooksul kõigile kättesaadavad elektrooniliselt Räpina valla kodulehe aadressil

<https://www.rapina.ee/category/https-vald-rapina-ee-detailplaneeringud/>

**Paberkandjal materjalidega on võimalik tutvuda Räpina valla Keskraamatukogus (Kooli tn 5 Räpina linn, telefon 7961167) raamatukogu tööaja jooksul.**

**Detailplaneeringu avaliku väljapaneku aja (04. aprill kuni 07. mai) jooksul on igal ühel õigus avaldada detailplaneeringu eelnõu kohta arvamust.**

Arvamusel esitada kirjalikult Räpina Vallavalitsusele kas posti teel aadressil Kooli tn 1 Räpina linn 64504 või elektronposti aadressil [vald@rapina.ee](mailto:vald@rapina.ee)

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Enel Liin

Vallavanem

Miia Kasearu  
7999510, miia@rapina.ee